

UMOWA RAMOWA NR

zawarta w dniu2025r. w Gliwicach pomiędzy:

zapis dla umów elektronicznych

zawarta w drodze wymiany dokumentów elektronicznych w dacie złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych pomiędzy:

Nazwa: *Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.*
Adres: *ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice*
Numer KRS: *0000061254*
Sąd rejestrowy: *Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego*
Numer REGON: *272857793*
Numer NIP: *631-01-00-822*
Wysokość kapitału
zakładowego Spółki: *115 362 000,00 PLN*
Reprezentacja Spółki: Zarząd Spółki: *Krzysztof Szaliński – Prezes Zarządu*
Patrycja Jurkiewicz - Cygan – Wiceprezes Zarządu
Prokurent: *Grzegorz Zawierucha – Dyrektor ds. Produkcji i Dystrybucji*

reprezentowanym przez uprawnione osoby – zgodnie ze złożonym (kwalifikowanym podpisem elektronicznym / podpisem na końcu umowy)

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a firmą:

Nazwa:

Adres:

Numer REGON:

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej „Wykonawcą”

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w Gliwicach, pod nr NIP:

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1.1. W wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej zgodnie z Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., strony zawierają umowę ramową na wykonanie usługi:

„Obsługa geodezyjna zadań inwestycyjnych i remontowych, realizowanych przez PEC-Gliwice Sp. z o.o. w 2026 roku prowadzonych na terenie miasta Gliwice”

1.2. Zamawiający w wyniku ww. postępowania zawarł ... umów ramowych.

1.3. Zasady udzielania zamówień.

W przypadku podpisania więcej niż jednej umowy ramowej zamawiający w toku prowadzenia inwestycji zaprosi wykonawców do złożenia szczegółowej oferty na zadania realizowane przez zamawiającego. Zaproszenia i składanie ofert szczegółowych będzie odbywało się za pośrednictwem platformy zakupowej i obejmować będzie konkretny zakres prac geodezyjnych do wykonania. Wykonawca najdalej do 3 dni roboczych od wysłania przez zamawiającego zaproszenia powinien przesłać za pośrednictwem platformy zakupowej ofertę cenową dla danego zakresu. Oferta nie powinna być mniej korzystna niż określona w załączniku nr 2 umowy ramowej. Zlecenie na realizację zadania lub grupy zadań otrzyma wykonawca, który prześle najkorzystniejszą ofertę cenową. Wykonawcy zostaną poinformowani za pośrednictwem platformy zakupowej o wynikach wyboru oferty. Zlecenie na realizację zadania lub grupy zadań zostanie przekazane wraz z dokumentacją projektową drogą mailową, przez wyznaczone przez zamawiającego osoby. Zamawiający zastrzega sobie skrócenie czasu składania oferty cenowej do 1 dnia roboczego, w przypadku zadań pilnych.

II. TERMIN REALIZACJI ROBÓT

§ 2

2.1. Wykonawca gwarantuje wykonywanie umowy w zakresie zadań zleconych w terminie:

02.01.2026 r. - 31.12.2026 r.,

2.2. Ustala się następujące etapowe terminy realizacji prac:

- operat wytyczeniowy do 4 dni roboczych od dnia wysłania zlecenia drogą mailową lub faksową,
- inwentaryzacja powykonawcza do 10 dni kalendarzowych od dnia zakończenia zadania (od dnia odbioru technicznego końcowego, potwierdzonego protokołem lub wpisem do dziennika budowy),
- mapa z aktualizacją do 30 dni kalendarzowych od dnia zakończenia zadania (od dnia odbioru technicznego końcowego, potwierdzonego protokołem lub wpisem do dziennika budowy).

2.3. Fakt wykonania usługi - pomiaru powinien być potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy, a zakończenie zadania wymaga sporządzenia protokołu odbioru, podpisanego przez przedstawicieli obu stron.

- 2.4. Wykonawca przystąpi do prac wyznaczeniowych projektowanej sieci ciepłej w terminie 1 dnia roboczego od daty dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
- 2.5. Do prac polowych związanych z inwentaryzacją powykonawczą sieci ciepłych (przed zasypaniem) Wykonawca przystąpi nie później niż w ciągu 1 godziny, licząc od czasu zgłoszenia jej potrzeb przez Zamawiającego lub osoby upoważnione przez Zamawiającego, wymienione z imienia i nazwiska, nazwy firmy, nr telefonów kontaktowych, każdorazowo przy potwierdzaniu przez Zamawiającego zakresu zamawianych usług, drogą określaną w § 1 pkt. 1.3.

III. WYNAGRODZENIE

§ 3

- 3.1. Rozliczenie usług nastąpi ryczałtem na podstawie szczegółowej oferty złożonej dla danego zadania lub grupy zadań. W przypadku podpisania umowy ramowej z jednym wykonawcą na podstawie cen przedstawionych w załączniku nr 1.

§ 4

- 4.1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego protokół odbioru, który stanowić będzie integralną część faktury.
- 4.2. Faktura płatna będzie przelewem w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia właściwej faktury (oryginał) do kancelarii Zamawiającego wraz z protokołem odbioru końcowego, częściowego.
- 4.3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.
- 4.4. **OŚWIADCZENIE o statusie przedsiębiorcy.** Na podstawie przepisów art. 4 pkt 6 oraz art. 4c Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. (Dz. U. 2013, poz. 403; tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 118 z późn. zm.) o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **oświadczamy, że Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. posiada status dużego przedsiębiorcy**

§ 5

- 5.1.1 Zapłata za przedmiot umowy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
- 5.2. Wykonawca oświadcza iż jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do Urzędu Skarbowego w Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy należy dokonywać wyłącznie na ww. rachunek.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania na fakturach lub w załącznikach do faktur symbolu PKWiU właściwego dla wykonanej usługi. Symbole PKWiU powinny być zamieszczone na fakturach lub w załącznikach do faktur.

IV. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

§ 6

6.1. Zakres prac geodezyjnych związanych z obsługą zadań inwestycyjnych i remontowych niezbędnych na etapie realizacji:

- 6.1.1. Tyczenie trasy nowej sieci ciepłej – w zakresie współrzędnych x, y, z.
- 6.1.2. Inwentaryzacja powykonawcza nowej sieci ciepłej – w zakresie współrzędnych x, y, z wraz z inwentaryzacją występujących na sieci i kolidujących elementów uzbrojenia podziemnego.
- 6.1.3. Inwentaryzacja istniejących sieci - w zakresie współrzędnych x, y, z wraz z inwentaryzacją występujących na sieci i kolidujących elementów uzbrojenia podziemnego.
- 6.1.4. Kontrolny pomiar wysokościowy w trakcie prowadzenia robót – kontrolny pomiar w trakcie realizacji budowy ułożenia wysokościowego sieci, pomiar realizowany na dodatkowe zlecenie.
- 6.1.5. Mapa do celów projektowych wraz z pomiarem wysokościowym terenu i przygotowaniem reperów roboczych.
- 6.1.6. Prace geodezyjne nietypowe (np. ustalenie nowej rzędnej przebiegu sieci na podstawie pomiaru rzędnych istniejącego uzbrojenia itp.).

6.2. *Wymagania techniczne:*

6.2.1. Dla sieci ciepłowniczych preizolowanych i kanałowych pomiar obejmuje wszystkie:

- mufy
- kompensatory
- kolana i załomy
- odwodnienia
- odpowietrzenia
- zawory odcinające na sieci,
- komory i studnie,
- odcinki sieci ciepłowniczej przebiegające wewnątrz komór, przez pomieszczenia,
- elementy uzbrojenia podziemnego przecinające trasę mierzonej sieci.

6.2.2. Dla komór ciepłowniczych, studzienek i zaworów oraz innych elementów budowlanych pomiar obejmuje:

- obrys ścian, włazy, przebieg sieci, średnice,
- armaturę (zawory, odpowietrzenia, odwodnienia, układy zasilania)

W wyniku inwentaryzacji należy wykonać rysunek szkicowy komory, studzienki wraz z pomiarami.

6.2.3. Dokumentacja przekazywana Zamawiającemu:

- wersja elektroniczna operatu geodezyjnego – wyznaczeniowego lub wysokościowego, (na żądanie zamawiającego wersja papierowa)
- wersja elektroniczna operatu geodezyjnego – inwentaryzacja powykonawcza opatrzona podpisem elektronicznym, wraz z oryginałem mapy powykonawczej wydanej przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, , (na żądanie zamawiającego wersja papierowa do 3 egzemplarze)
- wersja edytowalna inwentaryzacji w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,
- 2 egzemplarze papierowe operatu geodezyjnego – inwentaryzacja powykonawcza odcinka wykonanej sieci w pasie drogowym (egzemplarze dla ZDM),
- 2 egzemplarze papierowe operatu geodezyjnego – inwentaryzacja powykonawcza odcinka wykonanej sieci w pasie rzek lub cieków (egzemplarze dla Wód Polskich),
- wersja elektroniczna operatu geodezyjnego – inwentaryzacji istniejącej sieci, (na żądanie zamawiającego wersja papierowa)
- 6 egzemplarzy papierowych mapy dla celów projektowych wraz wersją elektroniczną, edytowalną.

6.2.4. Dokumentację wynikową powstałą na podstawie zgłoszonej pracy geodezyjnej geodeta musi przekazać do Referatu Kartografii Grodzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gliwicach w postaci **plików komputerowych umożliwiających automatyczne uzupełnienie bazy mapy numerycznej.**

6.3. Przedstawicielami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację i rozliczenie niniejszej umowy są:

Ze strony Wykonawcy:

.....

tel. kom.

Ze strony Zamawiającego:

.....

tel. kom.

.....

tel. kom.

V. KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

§ 7

7.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary za nieterminowe wywiązanie się z świadczenia usług określonych w § 4 pkt. 2:

- za dostarczenie operatu wytyczniowego powyżej 4 dni roboczych – 700 zł,
- za dostarczenie inwentaryzacji powykonawczej powyżej 10 dni kalendarzowych – 500 zł,
- za dostarczenie uaktualnionej mapy powyżej 30 dni kalendarzowych – 500 zł

7.2. Za nie przystąpienie do zleconych prac, rezygnacja z przyjęcia zlecenia – 3000 zł

7.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, wg zasad wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.

VI. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - 1) Wykonawca trzykrotnie odmówił zawarcia z Zamawiającym umowy dostawy po tym jak jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
 - 2) Zamawiający dwukrotnie odstąpi od umów z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
2. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.

VII. KLAUZULA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

§ 9

- 8.1. Na użytek niniejszej klauzuli:
 - 8.1.1. **Zamawiający** zwany jest **Administratorem**
 - 8.1.2. **Wykonawca** zwany jest **Podmiotem przetwarzającym**.
- 8.2. W trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem” (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.) Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
- 8.3. **Zakres i cel przetwarzania danych**
 - 8.3.1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał dane osobowe, powierzone na podstawie niniejszej Klauzuli, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
 - 8.3.2. Administrator poleca a Podmiot przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe udostępnione mu przez Administratora w formie elektronicznej, pisemnej ustnej i każdej innej (zawarte np. w dokumentach, systemie informatycznym i innych materiałach).
 - 8.3.3. Przetwarzanie danych obejmuje dane osobowe:
 - 1) zawarte w decyzjach administracyjnych;
 - 2) występujące w korespondencji;
 - 3) ujęte w dokumentacji przetargowej (konkursowej, negocjacyjnej, itp.),

- 4) osób uczestniczących w zebraniach, naradach, spotkaniach, szkoleniach, warsztatach, prezentacjach, konsultacjach, konferencjach, itp.
 - 5) kontrahentów;
 - 6) przedstawicieli (w tym pełnomocników);
 - 7) osób opracowujących, weryfikujących, opiniujących i oceniających dokumentację projektową;
 - 8) osób fizycznych współpracujących z Administratorem (w tym w oparciu o umowy lub innego rodzaju czynności prawne) w zakresie: imiona, nazwisko, adres, telefon, e-mail, nr i seria dowodu osobistego;
- 8.3.4. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie obowiązywania umowy i dochodzenia związanych z nią roszczeń .
- 8.3.5. Potrzebnym do zrealizowania niniejszej umowy.
- 8.3.6. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w niniejszej klauzuli.

8.4. Obowiązki podmiotu przetwarzającego

- 8.4.1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, a także wyłącznie na polecenie i w granicach określonych przez Administratora.
- 8.4.2. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
- 8.4.3. Podmiot przetwarzający doloży należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
- 8.4.4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe.
- 8.4.5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
- 8.4.6. Podmiot przetwarzający w odniesieniu do rozwiązanej Umowy Podstawowej usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba, że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
- 8.4.7. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, zobowiązuje się do udzielenia Administratorowi pomocy w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
- 8.4.8. Podmiot przetwarzający, po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w przeciągu 48 godzin od chwili
- 8.5. **Prawo kontroli**

- 8.5.1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.
- 8.5.2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach ustalonych z Podmiotem przetwarzającym i z minimum 7-dniowym jego uprzedzeniem.
- 8.5.3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
- 8.5.4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi na jego żądanie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

8.6. Dalsze powierzenie danych osobowych

- 8.6.1. Administrator zgadza się na ewentualne dalsze powierzenie przez Podmiot powierzający innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych.
- 8.6.2. Takie dalsze powierzenie wymaga pisemnej umowy nakładającej przez Podmiot powierzający na dalszego przetwarzającego m.in. te same obowiązki jak w niniejszej Klauzuli.
- 8.6.3. Podmiot powierzający uprzedzi Administratora o zamiarze dalszego powierzenia a następnie poinformuje o facie zawarcia takiej umowy oraz nazwie (firmie) dalszego przetwarzającego.
- 8.6.4. Administrator może z uzasadnionego powodu w każdym momencie cofnąć swoją zgodę na dalsze powierzenie. Z tą chwilą dalsze powierzenie traci ważność a Podmiot przetwarzający przejmuje odpowiedzialność wobec Administratora za dalsze przetwarzania bez zgody Administratora.

8.7. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

- 8.7.1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Klauzuli, a szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
- 8.7.2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych określonych w niniejszej Klauzuli, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych.
- 8.7.3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Administratora o wszelkich planowanych (o ile są wiadome) lub realizowanych kontrolach i inspekcjach, dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym powierzonych niniejszą umową danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy.

8.8. Czas obowiązywania Klauzuli

Niniejsza Klauzula zostaje zawarta na czas obowiązywania niniejszej umowy i dochodzenia związanych z nią roszczeń.

8.9. Zaprzestanie przetwarzania danych

8.9.1. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę w zakresie niniejszej Klauzuli ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:

- a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
- b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Klauzulą,
- c) powierzył przetwarzanie danych innemu podmiotowi bez zgody Administratora.

8.9.2. Z chwilą rozwiązania Klauzuli tracą moc wszelkie zgody Administratora na dalsze przetwarzanie danych.

8.10. Zasady zachowania poufności

8.10.1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i jego przedstawicieli oraz od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakiegokolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

8.10.2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne dokonane przez siebie przy realizacji umowy naruszenia praw autorskich, patentowych, znaków towarowych lub innych praw osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia całości szkody, którą ewentualnie poniesie Zamawiający z powyższych powodów.

§ 11

1. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenosić na osoby trzecie całości bądź części praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania czynności, o której mowa w ust.1, wbrew postanowieniom niniejszej umowy, czynność ta będzie bezskuteczna wobec Zamawiającego, a Zamawiający ma prawo, w terminie do miesiąca od powzięcia wiadomości o tym fakcie, odstąpić od umowy i żądać kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 12

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 13

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

§ 15

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załączniki do umowy:

1. Oferta wykonawcy - Zestawienie cen jednostkowych